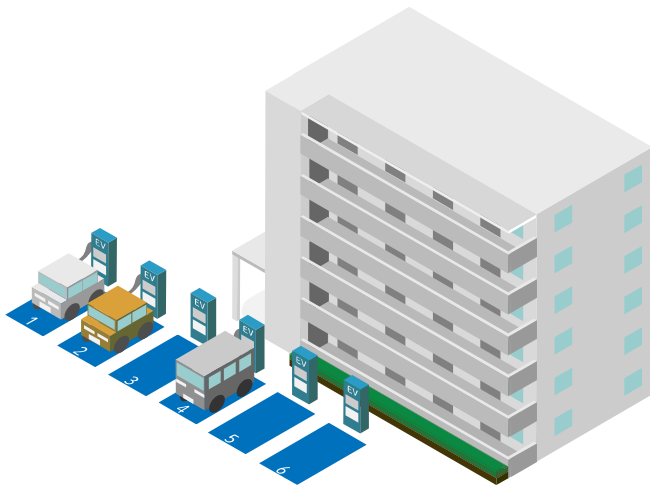


令和7年度 岡山県におけるマンション居住者向け 充電設備導入の取組について



1. 岡山県のEV普及に関する状況
2. 令和7年度充電設備導入促進事業
3. その他

2025年7月1日

Ring-ndx株式会社
代表取締役 蔭山貴弘

1. 岡山県のEV普及に関する状況

(1) 岡山県のEV普及状況

岡山県は県内関連企業のEVシフト対応の支援、充電環境の整備、魅力発信等により、**EV等の普及台数は、人口1万人あたり56.9台で全国3位とトップ5に入っています（2025年1月時点）。**
一方で、自家用車の保有台数におけるEV等の割合は1%程度と低いことが現状です。（2024年3月末時点）
EV所有者は自宅で充電を行う「基礎充電」が主ですが、集合住宅での充電設備の設置率が少ないことがネックとなっています。

(2) EV充電設備の補助金状況

普通充電器の場合

普通充電器の設置には、一台つき**最大18万円の補助**があります。

ただし、**補助対象費用（設置費用＋工事費用）から国の補助金を引いた額の半分以上が上限**となります。

（改築マンションの場合 3/4）

急速充電器の場合

急速充電器の場合には、**150万円が上限です**（一基で2口充電できるなら175万円）

これも、**補助対象費用（設置費用＋工事費用）から国の補助金を引いた額の半分以上が上限**です。

2. 令和7年度充電設備導入促進事業について

(1) マンションアドバイザー派遣事業

代表取締役 蔭山貴弘

Ring-ndx株式会社 代表取締役
DENSO OPEN INOVATION
グランプリ



営業戦略 戸部素尚

マンション管理士・防災士
EV充電設備セミナー講師



アドバイザー 中山 孝仁

マンション管理士
機械式駐車場 EV化専門



企画 山田昌平

マンション管理士
EV充電設備システムにも精通



(2) 9月23日セミナー・無料相談会について

開催日時 令和7年9月23日（火）13時開会
会場 オルガホール（岡山市北区奉還町1丁目7-7）

(1) リーフレットの作成

Q マンションに設置するために はどうすればいいの？

- 1 情報収集
- 2 設置に向けた検討
- 3 現地調査／見積り
- 4 管理組合総会での提案／審議
- 5 工事契約／補助金の申請
- 6 完成／運用開始



※右より一歩ずつ、順番に進んでいく必要があります。

インターネットで検索する。光電話設備設置相組合に参加するなどして情報を集める。

光電話設備の設置イメージ、電気利用時の節電方法、電気容量（W）などについて確認する。

光電話設備の設置イメージ、電気利用時の節電方法、電気容量（W）などについて確認する。

**岡山県では
無料相談会を
開催しています。**

無料相談会に参加して
疑問や不安を解消しよう

現地調査／見積り

設置場所、光電話設備の種類、設置台数などを決定します。

管理組合総会での提案／審議

光電話設備を設置するだけであれば「普通決議」で付議されます。

MEMO

「建設費が安ければ、組合費を低く設定できる」となるものの、低くても管理組合の設置費に10万円〜15万円を要するのでは？とトラブルを招くことも。

光電話サービス業者は、標準料以外に、経費の多い設備、工事料などを入れていることも。

工事契約／補助金の申請

完成／運用開始

MEMO

光電話は標準料金に申請料、交付金が組み込まれていますが、そのほかにも工事費、サービス料、管理費にオプション料も入ります。

①～⑥は光電話サービス業者を利用すれば様々なサービスが受けられます。

光電話設備の設置イメージ、電気利用時の節電方法を決定しながら、設置場所の現地調査までをサポートしてくれる光電話サービス業者は「電話窓口」の第一窓口として、工事費の負担を軽減することも可能です。

光電話サービス業者が提供するサービス

- 光電話設備の設置・運用・保守・故障対応などの提案・設計・工事の監理・工事費・工事コスト・ケーブルの管理・工事費・設置工事費の管理・工事費
- 光電話設備の設置・運用・保守・故障対応などの提案・設計・工事の監理・工事費・工事コスト・ケーブルの管理・工事費・設置工事費の管理・工事費

[illegible]

(2) マンション管理会社への協力依頼

- ①2025年4月28日 大京アステージ 広島支店 訪問者 蔭山氏
- ②2025年6月18日 合人社計画研究所 広島支店 訪問者 猪木氏、蔭山氏
- ③2025年6月20日 三井不動産レジデンシャルサービス 広島支店 訪問者 中村氏