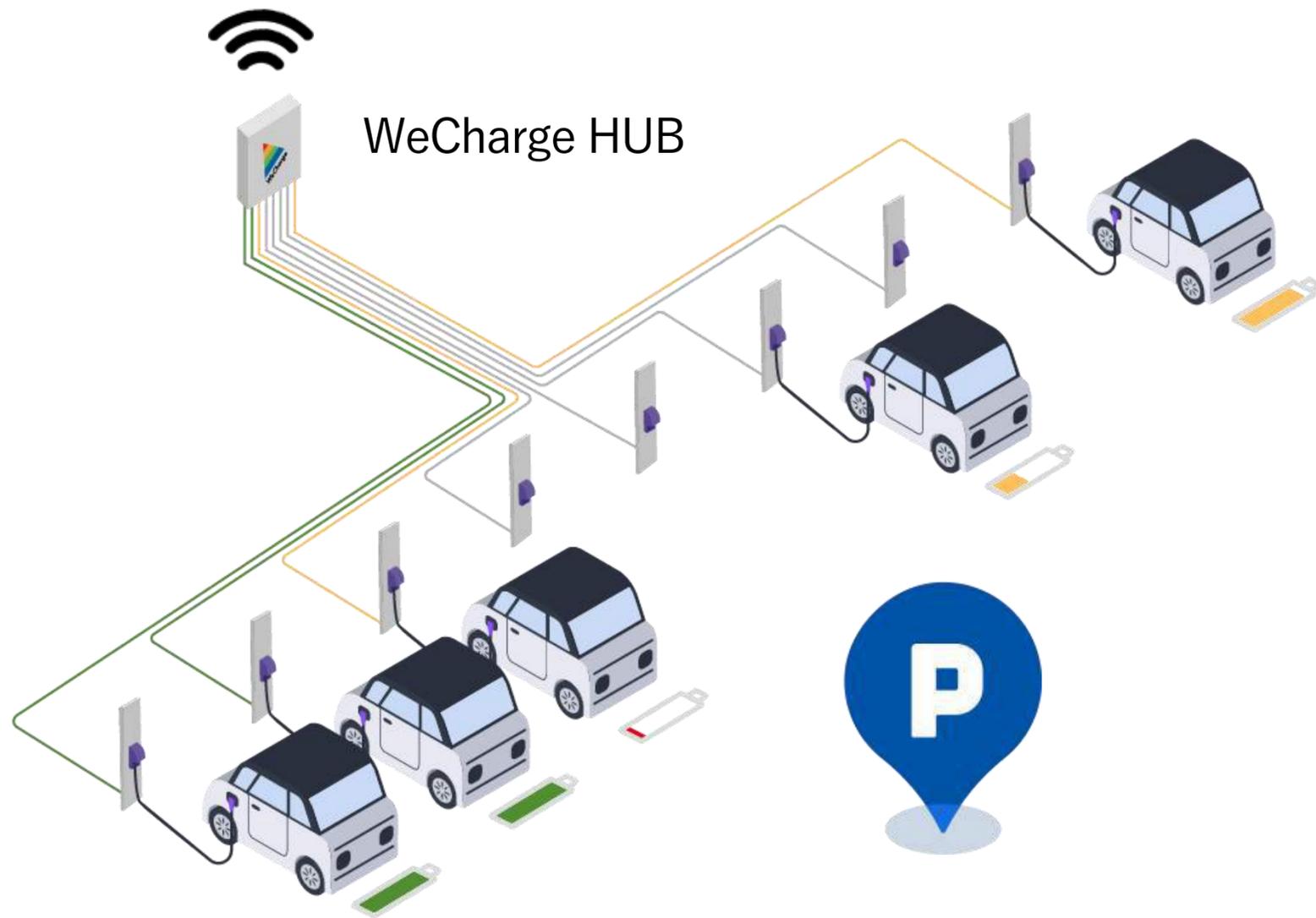


安価でたくさん設置可能な

コンセントが一番



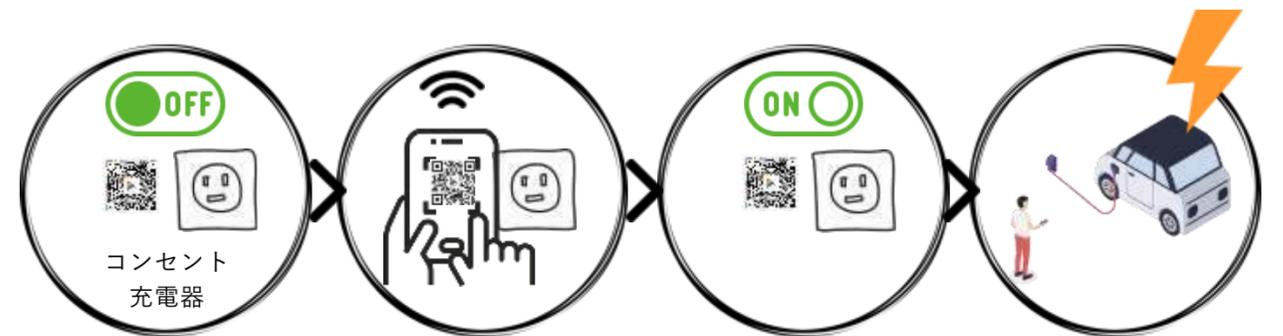
複数充電設備を制御



WeCharge HUB

WeCharge HUBは、多数のEV充電用200Vコンセントや普通充電器をWeChargeプラットフォームに接続し、多数台のEV充電を制御するスマート分電盤です。

限られた電力の契約容量の中でEV充電による電力のピークカット、ピークコントロールを行うことができます。



普通充電は、どのコネクタでも コンセントへは共通のプラグになります



機械式駐車装置にも対応

さまざまな種類の機械式駐車装置に対応

単純昇降式(地上&ピット二段~多段式)、昇降横行式(パズル式)、エレベーター式(タワー式)への導入もご相談下さい。

機械式駐車装置へのコンセント設置可否や施工依頼は保守会社/メーカーに確認が必要です。



パレットにコンセントを設置

機械式駐車装置のパレットにEV用コンセントボックスを設置することで、WeCharge充電システムを導入できます。

新築入替の際は、コンセント付の機械式駐車装置をご選択下さい。



ランニングコスト・ゼロ、全国一律料金！

WeChargeはシステム利用料や手数料などのランニングコストが一切かかりません。
非常にリーズナブルな充電料金を、わかりやすい全国一律料金でご提供いたします。



充電料金設定は 悩ましい

高すぎると、誰も使わなくなります。
安すぎると、赤字運営になってしまいます。

リッター単価が300円のガソリンスタンドは誰も利用
しないですよね？



WeChargeなら 安心かつシンプル！

電気代の全国平均単価に基づいて、常にリーズナブルな充電料
金を維持！
全国一律料金なので、ご自宅はもちろん、外出先や宿泊先
でも気軽に充電OK。

ケータイのポケット定額のように、毎月の走行距離に
応じて、オトクな受益者負担を実現できます！



充電サービス利用料金 kWh従量課金

充電利用者がお支払いになる料金です。

2023/10/1時点

Guest	Short	Middle	Long	Super Long
0 円 / 月	1,100 円 / 月	2,200 円 / 月	4,400 円 / 月	8,800 円 / 月
48 円 / kWh 相当	30 kWh 相当まで定額 超過料金 45 円 / kWh 相当	60 kWh 相当まで定額 超過料金 42 円 / kWh 相当	120 kWh 相当まで定額 超過料金 39 円 / kWh 相当	250 kWh 相当まで定額 超過料金 36 円 / kWh 相当
1 時間充電時の金額目安 (200V/16A 3.2kWh 相当の場合) 153.6 円	定額内でのひと月走行距離目安 195km / 月	定額内でのひと月走行距離目安 390km / 月	定額内でのひと月走行距離目安 780km / 月	定額内でのひと月走行距離目安 1,625km / 月

上記の利用料金で、ご自宅だけでなく、外出先のWeCharge充電スポットで充電いただけます。

充電に使う電気代について

WeChargeはランニングコストが実質無料です

共有部の電気を用いる場合

管理組合に返戻

新たに電気を引き込む場合

WeCharge負担

- 地域別の実費相当方式（各地域の旧一般電気事業者の規制料金で算出 ※詳細はWeb参照）で6ヶ月頻度で返戻します。有償1,078円で毎月返戻もできます。
- 新たに電気を引き込んでいただき、その電気代をWeCharge当社負担とする場合は、当社所定の基準がありご希望に添えない場合がございます。

WeChargeの特長



※1…充電サービス料金は、WeChargeアプリからクレジットカードでの引き落としとなります。
※2…充電の不具合やご利用方法など、お問い合わせの一次対応をいたします。

東京都 補助金 を活用し「全区画専用利用」を推進！

導入事例

イニシア千住曙町

設置時期2021年 12月 【設置事業者 ユアスタンド株式会社】

概要

総戸数	515戸(分譲マンション)
駐車場区画数	自走式 約490区画

設置状況

充電器の種類	普通充電器 6kW スタンド取付
配管	架空配管 (約100m)
設置数	駐車場2区画に1基ずつ設置 (計2基) ※複数台で共用

費用及び補助金の活用

設置費用	約224万円
補助金額	約193万円 (国/約150万円、都/約43万円)

導入の経緯

- 今後の利用普及増を踏まえて数年前から設置を検討。
- 補助金の活用で費用負担が少ないこと、住民アンケートの約9割が設置に賛成だったことなどから、2021年12月に設置。



パークホームズ武蔵小山

設置時期2021年 10月 【設置事業者 中央電力株式会社】

概要

総戸数	287戸(分譲マンション)
駐車場区画数	平置6区画、機械式64区画

設置状況

充電器の種類	普通充電器 6kW 壁面取付タイプ
配管	建物内は隠ぺい配管、建物外は露出配管(約68m)
設置数	平置駐車場2区画に1基ずつ設置 (計2基) ※契約者専用

費用及び補助金の活用

設置費用	約320万円
補助金額	約196万円 (国/約153万円、都/約43万円)

導入の経緯

- 充電サービス事業者の丁寧な説明がきっかけ。
- EV車の時代になるという予測と補助金の活用で費用負担が少ないことなどから、2021年10月に設置。
- 隠ぺい配管のため点検口の新設や配管ルートの検討が費用増につながった。



プレステージ杉並

設置時期2022年 12月 【設置事業者 ユビ電株式会社】

概要

総戸数	39戸(分譲マンション)
駐車場区画数	41区画 (地下38区画、地上3区画内、ゲスト用2区画)

費用及び補助金の活用

設置費用	約989万円
補助金額	国/約748万円、都/約4万円

設置状況

充電器の種類	充電用コンセント 出力 3.2kW
配管	<ul style="list-style-type: none"> ・特別措置による新規引込 (敷地内に支柱を設置) ・地下駐車場手前 (消化ポンプ室) に引込。 ・地下駐車場内は天井裏を配線。 ・地上は引込支柱から植栽内を配線。
設置数	41基 (全駐車区画に設置) ※全駐車区画で専用利用

導入の経緯

- 居住者からの声がかきかけで導入を検討。
- 充電事業者が契約者となって電気を別引込することで管理組合の電力契約との切り分けが可能になること、充電器を利用した人が料金を負担する仕組みが導入できることから、2022年12月に設置。



あなたのマンションにも！ 電気自動車 (EV) 用充電器設置のご案内



東京都ではマンションEV充電器に関するポータルサイトを開設しています



EVの本格的な普及を見据え、新築時にEV充電器を設置するマンションが増えてきています。都内の新築マンションは、2025年からEV充電器の一定規模の設置が都条例により義務付けされます。近い将来、EV充電器は生活に欠かせないインフラになるといえます。マンションの資産価値向上にもつながる設備となりますので、お住まいのマンションにEV充電器を設置しませんか？

「マンションなのでEVは諦めてます！」
をこの世から廃絶したい





マンション住民にも、EV選択の自由を
「戸建てオーナーと同じ充電体験を！」

集合住宅には WeCharge



コンセントなので
メンテナンスフリー



スマホで手軽に
充電をON/OFF



利用者が利用分を負担
受益者負担を実現



ランニング費用ゼロ
導入も補助金活用



充電制御機能で
電気代を大幅節約



EV用電源の別引込も
サポートします



EVシフトに向けて
資産価値を向上



災害や停電時には
EVが非常用電源に

お問い合わせ先

WeCharge電気自動車充電サービス

ユビ電株式会社

東京都港区三田一丁目1番14号 Bizflex麻布十番4階

hello@wecharge.com

www.wecharge.com

