



東京都開催 EV充電マッチング会

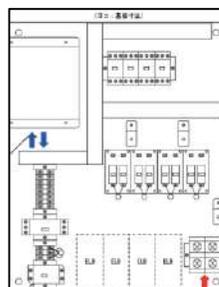
ユアスタンド株式会社

2023.10.9



会社概要

社名	ユアスタンド株式会社
代表	代表取締役 浦 伸行
設立	2018年
所在地	神奈川県横浜市中区住吉町2-24-2
子会社	ジャパンチャージソリューションズ（株）
資本関連	三菱商事、北海道電力
事業内容	集合住宅、法人、戸建て向け充電サービス



利用者アプリ機能

- 月額料金550円/月!
- 電力契約を自動追跡 お客様に収益も!
- 従量課金も可能!
- 普通充電機種はほとんど対応・急速充電器対応!

通信制御盤

- 機械式駐車場OK!
- 非通信型充電器をアプリ・コンソールと連携!
- 多く台数を設置する時コストメリット発揮!

管理コンソール機能

- 充電器個別に課金料金や営業時間を細かに設定!
- 請求書・明細書の自動発行!
- 来客用駐車場管理システムも搭載!

充電場所稼働率

急速充電



経路充電

例：高速道路SA/PA、道の駅

EV充電の8割は自宅と職場。

非公共用



基礎充電

例：自宅・職場



公共用



目的地充電

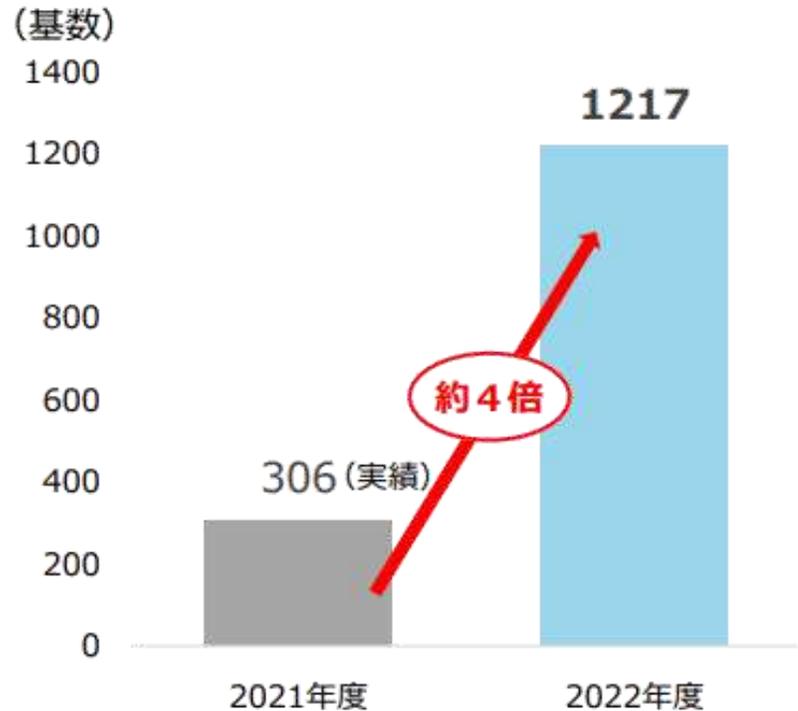
例：商業施設・宿泊施設

(※) EVグローバルアウトルック2021 普通充電

昨年の実績

集合住宅向けの充電器設置台数

国の補助制度を活用した集合住宅への充電器の導入は、2021年度から2022年度で約4倍に増加。



充電設備普及促進事業の申請状況

		H30	R1	R2	R3	R4
申請基数実績 (累計)		59	100 (159)	127 (286)	185 (471)	564 (1,035)
内訳	普通充電器	59	97	127	181	564
	急速充電器	0	3	0	4	0

マンションの実績 (補助金活用)	全体	ユアスタンドの実績	シェア率 (単年)
全国	1217基	554基	46%
東京都	564基	264基	46%

https://www.meti.go.jp/shingikai/mono_info_service/charging_infrastructure/pdf/001_04_00.pdf

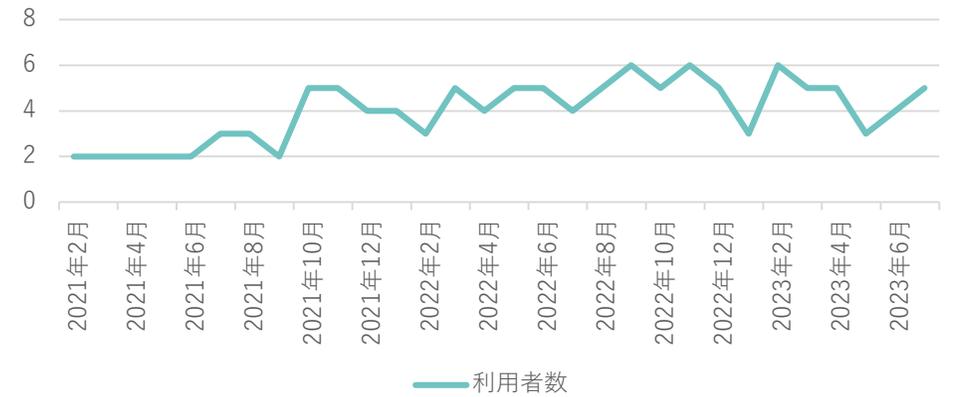
https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/vehicle/sgw/promotion/200500a20220722161421303.files/kaigi_siryou_3rd.pdf

導入物件の利用者数推移

江東区の物件



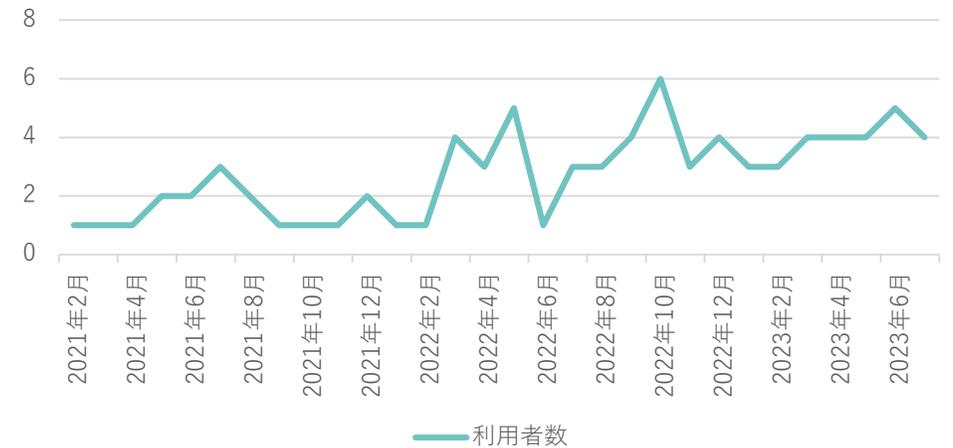
葛飾区の物件



港区の物件



渋谷区の物件



公共充電について

整備のピークは2015年ごろ

(出所)次世代自動車振興センター



充電スタンド網のほころびが広がる (注) ゴーゴーラボのデータから作成。23年は8月末時点



課題

公共充電設備の新設が加速しており再び設備の閉鎖が目立ってしまう懸念
基本的に事業者が利用料の決定権をもっておりとお客様の会員登録が必要

解決

外部利用の充電設備をランドマークになる愛・地球博（ジブリパーク）などに設置
運用はQRコードプラン（アプリ不要、お施主様価格設定）でご提供。面倒な会員登録が不要

<https://www.nikkei.com/article/DGXZQOCA30C5Q0Q3A830C2000000/>

従量課金について

従量課金もご案内可能ですが、基本的にコスト増しになり、普通充電の領域はこの先も時間課金が主との見解。国の指標を見ながら方針が決まったタイミングで契約の途中で時間課金から従量課金に切り替え可能。

「充電インフラ整備促進に向けた指針」(案)

(O) 高出力化を踏まえたkWh課金の実現

・充電事業者のビジネスの継続性、ユーザーの納得度の向上の観点から、充電した電力量 (kWh) に応じた課金 (従量制課金) の広範な導入について、25年度からのサービスの実現を目指す。

⇒このため、CHAdeMO協議会とEVPOSSAがそれぞれ中心となり、充電事業者やシステムベンダー、充電器メーカー等が協力して、従量課金への対応・導入に必要な具体的ルール作りを進める。

なお、従量性課金の実現には、単位時間当たりの充電電力量等を考慮し、特に、高出力の充電器での従量制課金ができる仕組みを整備することが重要。

他方で、充電器の出力や稼働率・稼働時間などを考慮すると、時間制課金、あるいは従量制課金と時間制課金の組み合わせの方が適している場所も存在するため、課金方法については、充電事業者等の方針を尊重する。

ユアスタンドが選ばれる理由

01 マンション特化 充電サービス

既に280組合1100基以上を導入し、運用をサポートしております。その中でマンション特有の課題である放置車両対策、電力のマネジメント等に特化したサービスを提供しております。またグループには、充電器設置の専門施工会社（ジャパンチャージソリューションズ株式会社）を有しており、業界トップクラスの施工実績で安全に、設置いたします。

02 充電利用料 自由設定

2023年3月末に公共充電2万基を運営事業社の価格改定があり、充電サービスが充電利用料を決定・コントロールするデメリットが健在化しました。ユアスタンドは補助金を活用した組合様買取（組合様資産）のため、充電利用料は組合様で自由設定可能です。組合様が利用料を決定できるため、値上がりを外部業者に左右されないことがメリットです。

03 有償・無償の2プラン用意

有償プランと無償プランの両方を用意しており、組合様のニーズに応じて、プランの選択が可能です。

ブースでご案内予定の内容

- プランの詳細（無償・有償）
- 管理組合様の導入までのサポート
- 導入実例
- 実例に基づく充電器の発火事故のご紹介
- 経産省が抱えている充電インフラに関する指標

移動をもっとクリーンに



Yourstand